



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

DISPOZIȚIA nr. 114/22.01.2021

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, vineri, 29 ianuarie 2021

Primarul Municipiului Baia Mare,

Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, vineri, 29 ianuarie 2021, ora 11:00. Ședința va avea loc în sala de Conferințe Millennium III, clădirea M1, str. V. Lucaciu, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
Direcția Relații Publice;
Serviciul Administrație Publică Locală.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 114/22.01.2021

1. Depunere jurământ.

2. Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi vacante din statul de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare

Inițiator Primar

**Comisia I
Comisia III**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 14.01.2021

Inițiator Primar

**Comisia I -
Comisia II -
Comisia III -**

4. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 373/2020 privind reglementarea situației contractuale cu privire la utilizarea terenurilor ocupate de garaje și parcuri acoperite edificate pe teren proprietatea privată a Municipiului Baia Mare

Inițiator Primar

**Comisia I
Comisia II**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării anexei 1 la H.C.L. nr. 401/2020 privind aprobarea Documentației de atribuire în vederea închirierii prin licitație publică a spațiului în suprafață de 74,96 mp, cu destinația de cabinet medical, aflat în incinta Căminului cultural Firiza, situat în Baia Mare, Strada Firiza, nr. 83, înscris în C.F. nr. 115387, nr. cadastral 115387 - C1

Inițiator Primar

**Comisia I
Comisia II**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune prin încheierea unor noi contracte de închiriere pentru chiriașii din locuințele situate în Baia-Mare str. Monetăriei nr. 4A /1 și nr. 4A /2, ca efect al tacitei relocațiuni

Inițiator Primar

**Comisia I -
Comisia II
Comisia III**

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii către Partidul Alianța Liberalilor și Democraților – Filiala Maramureș a spațiului cu suprafața utilă de 30,00 mp situat pe B-dul Republicii nr. 18 -Baia Mare cu destinația de sediu pentru desfasurarea activitatii politice

Inițiator Primar

Comisia I -

Comisia II –

Comisia III -

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii către Partidul Alianta pentru Unirea Romanilor a spațiului S4 cu suprafața utilă de 68,50 mp situat pe B-dul Republicii nr.62 -Baia Mare cu destinația de sediu pentru desfasurarea activitatii politice

Inițiator Primar

Comisia I -

Comisia II -

Comisia III -

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii către PRO Romania -Filiala Maramures a spațiului S2 cu suprafața utilă de 57,20 mp situat pe B-dul Republicii nr.62 -Baia Mare cu destinația de sediu pentru desfasurarea activitatii politice

Inițiator Primar

Comisia I -

Comisia II -

Comisia III -

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii către Uniunea Democrata Maghiara din Romania - Filiala Baia Mare a spațiului cu suprafața utilă de 62,72 mp situat în V.Lucaciu nr.5 cu destinația de sediu pentru desfasurarea activitatii politice

Inițiator Primar

Comisia I -

Comisia II -

Comisia III -

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune ca efect al tacitei relocatiuni și încheierea unor noi contracte de închiriere pentru spațiile situate în Piața Libertatii nr.6 din complexul de clădiri cunoscut sub denumirea "Clastrul Mănăstirii Minorităților" proprietatea Statului Roman aflate în administrarea Municipiului Baia Mare

Inițiator Primar

Comisia I -

Comisia II -

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii spațiului M6 cu suprafața utilă de 23,16 mp situat în clădirea Millennium 3 - P-ța Libertății nr. 15, către d-nul senator Cristian Augustin Niculescu Tagarlas pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar în Municipiul Baia Mare

Inițiator Primar

Comisia I -

Comisia II -

Comisia III -

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire în vederea închirierii prin licitație publică a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, în suprafață de 22,00 mp situat în Baia Mare, B-dul București, nr.4

Inițiator Primar

Comisia I -

Comisia II -

14. Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a terenului în suprafață totală de 888 mp, aferent unui tronson secundar din strada Vrancei nr. 115 – 125, din Municipiul Baia Mare, aflat în proprietatea numiților Mic Daniel și soția Mic Valeria Alexandrina, Buda Gheorghe și soția Buda Dorina, Danut Mihai Gabriel și soția Danut Codruta Cornelia, Pop Ioan Radu și soția Pop Raluca Madalina, Orosz Ovidiu Ciprian și soția Orosz Adela Gabriela, Orosz Florinel Ionel și soția Orosz Monica Maria și Pruna Claudia Loredana (fostă Cupșe).

Inițiator Primar

Comisia I

Comisia II

15. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de actualizare date și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 44mp, aferent extindere apartament și deschidere acces din exterior, situat în Baia Mare, str. Olteniei nr. 2C

Inițiator Primar

Comisia II -

16. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 108mp, aferent extindere spațiu comercial, situat în Baia Mare, strada Dragos Voda nr. 1A

Inițiator Primar

Comisia II -

17. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 12 mp, aferent deschidere acces din exterior

și amenajare alee acces pentru apartament, situat în Baia Mare, str. Transilvaniei, nr. 6/36, aflat în proprietatea numiților MORAR IOAN și MORAR IULIANA

Inițiator Primar

Comisia II -

18.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de parcelare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 700mp, situat in Baia Mare , strada Rozelor nr. 10

Inițiator Primar

Comisia II -

19.Proiect de hotărâre privind însușirea documentatiei cadastrale si atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5mp, situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 5

Inițiator Primar

Comisia II -

20.Proiect de hotărâre privind însușirea documentatiei cadastrale si atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 48mp, aferent extindere apartament și deschidere acces din exterior, situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 5

Inițiator Primar

Comisia II

21.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentatii cadastrale si atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 64mp, aferent extindere farmacie, situat în Baia Mare, strada Iuliu Maniu nr. 5

Inițiator Primar

Comisia II

22.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren identificate prin CF 118004 Baia Mare, nr. cadastral 118004, in suprafata de 350mp si CF 118060 Baia Mare , nr. cadastral 118060, in suprafata de 806 mp

Inițiator Primar

Comisia II

23.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două loturi a terenului in suprafață de 12mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare , inscris in CF 128681 Baia Mare

Inițiator Primar

Comisia II

24. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 61 mp, situat în Baia Mare, Bd. Traian. nr. 32, ocupat de extindere la spațiul comercial proprietatea numitei Szeibel Iolanda Eniko

Inițiator Primar

Comisia II

25. Proiect de hotărâre privind însușirea propunerii de concesiune și aprobarea întocmirii unui Studiul de oportunitate și a unui Raport de evaluare, în vederea concesiunii prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 3000 mp, situat în Baia Mare, str. Splaiul Republicii, în vederea amenajării unei canise de câini.

Inițiator Primar

Comisia I

Comisia II

26. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 29 mp, teren aferent construcției, extindere la spațiul comercial, situat în Baia Mare, Str. G. Coșbuc nr. 5, în favoarea numitei Bala Maria

Inițiator Primar

Comisia I

Comisia II

27. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de parcelare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 3920 mp, identificat prin CF nr. 116791 Baia Mare, nr. topo 1322/56, situat în Baia Mare, str. Oltului nr. 15

Inițiator Primar

Comisia II

28. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de actualizare date de reducere a suprafeței de la 263 mp la 224 mp, atestarea la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a cotei de 225/448 parte și aprobarea studiului de oportunitate privind încetarea stării de coproprietate prin partaj voluntar cu sulta, parte din terenul înscris în CF nr. 127545 în suprafață de 224 mp situat în Baia Mare, Str. Trompetei nr. 1A în favoarea coproprietarilor Ghiras Grigore și Ghiras Anita-Daniela,

Inițiator Primar

Comisia I

Comisia II

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea Raportului de Evaluare, în vederea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 128 mp, înscris în C.F. 122618 Baia

Mare, nr. cadastral 122618, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe str. Anton Pavlovici Cehov, nr. 21, în favoarea domnului Robu Eugen.

Inițiator Primar

Comisia I

Comisia II

30.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Schimbare de funcțiune din activități agro-industriale nepoluante în locuire individuală", Municipiul Baia Mare, strada Vrancei, nr.35, Județul Maramureș, inițiator Dunca Gheorghe

Inițiator Primar

Comisia II